



Unser Kunde aus dem Südwesten Baden-Württembergs hat sich in den letzten 10 Jahren einen Namen gemacht als verlässlicher Partner für Innenausbauprojekte von der präzisen Planung bis zur schlüsselfertigen Übergabe. Innovative Technologien, saubere, klare Prozesse und ein erfahrenes Team sichern eine gute Umsetzung. Für das prosperierende Unternehmen besetzen wir im Zuge der weiteren Expansion eine Vakanz in der

## Teamleitung Projektmanagement Innenausbau GU (m/w/d)

### Verantwortung für ein Team zur Umsetzung komplexer Projekte

#### Ihre Aufgaben

- Fachliche und disziplinarische Führung des Teams, kaufmännische und organisatorische Leitung und Unterstützung der Bau- und Projektleitung
- Laufende Personal- und Ressourcenplanung, Schnittstellenmanagement und Projektcontrolling
- Durchführung regelmäßiger Teammeetings, Mitarbeitergespräche und Umsetzung von Maßnahmen zur Mitarbeiterentwicklung
- Kontaktpflege zu Bestandskunden und ehemaligen Kunden, mitverantwortlich für Kundenzufriedenheit und Projektakquise, dazu gehören auch Detailabsprachen und Auftragsverhandlungen
- Verantwortlich für die jeweiligen projektbezogenen Budgets (Kosten-, termin- und qualitätsgerechte Abwicklung)
- Sicherstellung von Projektabschluss und die Sicherstellung der Projektabrechnung sowie der ordnungsgerechten Dokumentation
- Sicherstellung einer kostengünstigen und raschen Abwicklung von Gewährleistungsfällen
- Projektverantwortung für eigene Projekte
- Durchführung von Erfolgskontrollen, Überwachung der Projektentwicklung
- Kalkulation, Angebotsvorbereitung, Durchführung von Preisfragen und Erstellung von Preisspiegeln

#### Ihr Profil

- Eine solide technische Ausbildung mit Zusatzqualifikation (z.B.: Techniker/in) ist notwendig, oder abgeschlossenes technische Studium oder gleichwertig
- Berufserfahrung (5-10 Jahre) in der Abwicklung von Innenausbauprojekten, idealerweise im Bereich Retail, Gastro oder Hotel
- Gutes bautechnisches Verständnis und allgemeine betriebswirtschaftliche Grundkenntnisse sind notwendig
- Führungs- und Sozialkompetenz, guter Organisationsfähigkeit
- begeisterungsfähig, zielstrebig und Analysefähigkeiten.
- Gewohnt mit Kunden, Architekten, Lieferanten, dem Team und den Handwerkern jeweils auf Augenhöhe zu kommunizieren
- selbstständig, pragmatisch und teamfähig
- Verhandlungs- und Durchsetzungskompetenz
- Sehr gute Deutschkenntnisse, gute Englischkenntnisse, gern weitere Sprachkenntnisse.
- Reisebereitschaft

Sie erkennen sich in der Stellenbeschreibung wieder? Sie möchten gern (Führungs-)Verantwortung übernehmen? Wir sollten uns kennenlernen! Eine lukrative Vergütung und ein Kfz auch zur privaten Nutzung ist für Sie reizvoll? Dann erst recht!. Jede Bewerbung und/oder Information wird absolut diskret und vertraulich behandelt, selbstverständlich werden ebenso Ihre Sperrvermerke beachtet. Bitte senden Sie uns Ihre ausführlichen Bewerbungsunterlagen unter Angabe des möglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung unter der Kennziffer TA305.02 an [tom.albers@personalpotential.de](mailto:tom.albers@personalpotential.de)



PERSONALPOTENTIAL  
Thomas Frey  
Büro Bad Schwartau  
Tom Albers  
[tom.albers@personalpotential.de](mailto:tom.albers@personalpotential.de)