



Unser Auftraggeber ist ein traditionsreiches Unternehmen im Raum NRW, welches schöne Einrichtungen und soliden Innenausbau für seine Kunden, aus dem Umfeld Gewerbe und Retail plant und realisiert. Die inhabergeführte Unternehmensleitung legt dabei besonderen Wert, auf einen sehr mitarbeiterorientierten Umgang. Ehrlichkeit, Vertrauen und Zuverlässigkeit sind dabei Werte, welche einen hohen Stellenwert einnehmen. Im Rahmen der Expansion des Unternehmen dürfen wir diese tolle Firma unterstützen, bei der Besetzung einer Vakanz in der

Projektleitung Innenausbau GU (m/w)

Koordination komplexer Innenausbauprojekte im gewerblichen Umfeld

Ihre Aufgaben

- Durchführung der Bedarfsermittlung vor Projektbeginn, wie z.B. Bauaufmaß, technische Klärung und Absprache mit Kunden und Architekten
- Planung und Steuerung des Projektablaufes und der benötigten Ressourcen von Komplettausbauprojekten (Angebot bis hin zur Projektabschlussnahme) (LP 6-8)
- Technische und kaufmännische Gesamtprojektverantwortung in allen Phasen der Projektanbahnung und der Umsetzung
- Sicherstellung hinsichtlich der Erstellung von Terminplänen, Kosten- und Mengenberechnungen, sowie Erstellung von Ausschreibungsunterlagen / Leistungsverzeichnissen für die einzelnen Gewerke
- Auswahl, Vergabe und Steuerung von Partnerunternehmen
- Organisation und Durchführung der Baubesprechungen
- Sicherstellung einer kostengünstigen und raschen Abwicklung von Gewährleistungsfällen (Nachtragsmanagement/Claimmanagement)
- Durchführen von Abnahmen der jeweiligen Gewerke und Sicherstellung von Projektabschluss und der ordnungsgerechten Dokumentation

Ihr Profil

- Eine solide bau- oder holztechnische Ausbildung ist wünschenswert (Wenn Sie die Kenntnisse und Fertigkeiten auf andere Weise erworben haben, ist uns Ihre Bewerbung genauso willkommen)
- Berufserfahrung (mind. 5 Jahre) im Projektmanagement/der Bauleitung (Gewerkekoordination Innenausbau) und somit Erfahrung in der Steuerung von Ausbauprojekten (Decke, Boden, Wand)
- Gewohnt im Umgang mit Auftraggebern, Fachplanern und Partnerunternehmen sowie sonstigen Beteiligten im Projekt
- Solides Kenntnisse im Umgang mit der VOB / dem Baurecht
- Erforderliche Sprachkenntnisse: sehr gutes Deutsch in Wort und Schrift
- Solide Kenntnisse im Umfeld ERP und moderner Softwarelösungen

PERSONALPOTENTIAL
Thomas Frey
thomas.frey@personalpotential.de
Luxemburger Allee 75a
D- 45481Mülheim an der Ruhr

Wenn Sie eine spannende Aufgabe in einem international agierenden Unternehmen suchen, sollten wir uns kennen lernen. Sie sind ein Koordinationstalent und haben Freude daran, sich auf Ihr Gegenüber einzustellen. Sie sind kommunikationsstark, besitzen Teamgeist. Im Gegenzug werden Ihnen eine lukrative Vergütung, ein schönes KFZ, großer Freiraum und außergewöhnlich gute Entwicklungsmöglichkeiten geboten. Jede Bewerbung und/oder Information wird absolut diskret und vertraulich behandelt, selbstverständlich werden ebenso Ihre Sperrvermerke beachtet. Bitte senden Sie uns Ihre ausführlichen Bewerbungsunterlagen unter Angabe des möglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung unter der Kennziffer TF143.01 an: