



Unser Auftraggeber ist ein bekannter Ladenbauer, der mit eigener Planung, Projektierung und Produktion anspruchsvolle Erlebniswelten für anspruchsvolle, namhafte Kunden realisiert. Die Mitarbeiter stehen dabei dem Kunden von der Konzeptidee bis zur Realisierung gerne zur Verfügung. Mit nordischer Genauigkeit und offener Mentalität werden die Mitarbeiter von der Unternehmensleitung unterstützt. Im Bereich Projektmanagement suchen wir im Kundenauftrag Menschen für die anspruchsvolle Aufgabe in der

Abteilungsleitung Projektmanagement GU (m/w/d)

Zuständig für den Fachbereich Projektmanagement und somit verantwortlich für die Realisierung anspruchsvoller Innenausbauprojekte im Retail, Gastro und Gewerbe.

Ihre Aufgaben

- Fachliche/Disziplinarische Führung des Teams GU-Ausbau (Realisierung)
- Sicherstellung hinsichtlich der Einhaltung der jeweiligen projektbezogene Budgets (Kosten-, termin- und qualitätsgerechte Abwicklung von Projekten unter Berücksichtigung der vorgegebenen Preisuntergrenzen zur Ergebnismaximierung nach der PM-Methode)
- Führen, Motivieren, Beurteilen, Kontrollieren, Steuern und Entwickeln des gesamten Projektteams (Projektleiter, Projekttechniker Dienstleister und Nachunternehmer)
- Interne Koordination Baumanagement/GU mit anderen Geschäftsbereichen, sowie Begleitung und technische / fachliche Unterstützung des Vertriebs bei Projektanfragen
- Sicherstellung der Planung und Steuerung des Projektablaufes und der benötigten Ressourcen von Komplettausbauprojekten (Angebot bis hin zur Projektabschluss) (LP 5-9)
- Technische und kaufmännische Gesamtprojektverantwortung der unterschiedlichen Projekte, in allen Phasen der Projekt- Umsetzung
- Prüfung neuer Technologien und Methoden im Bereich Bautechnik und Projektabwicklung im Rahmen der strategischen Unternehmensausrichtung

Ihr Profil

- Eine solide bautechnische Ausbildung ist notwendig
- Berufserfahrung (mind. 5 Jahre) im Projektmanagement/der Bauleitung (Gewerkekoordination Innenausbau) und somit Erfahrung in der Steuerung von Ausbauprojekten
- Ausgeprägte Führungspersönlichkeit mit Führungserfahrung von Gruppen/Teams und somit solide Erfahrung in der Personalführung
- Gewohnt im Umgang mit Auftraggebern, Fachplanern und Partnerunternehmen sowie sonstigen am Projekt Beteiligten
- Gute Kenntnisse im Umgang mit der VOB / dem Baurecht
- Erforderliche Sprachkenntnisse: sehr gutes Deutsch in Wort und Schrift, sowie anwendungssichere Englischkenntnisse sind von Vorteil
- Erfahrung im Halten der Balance zwischen operativem Tagesgeschäft und Strategie in einem dynamischen, mittelständisch geprägtem Umfeld
- Der wertschätzende Umgang mit Mitarbeitern, Kunden, Lieferanten, Kollegen und Vorgesetzten ist eine Selbstverständlichkeit