



Unser Auftraggeber ist ein europaweit agierendes Unternehmen und bietet seinen Kunden, unter anderem aus dem Umfeld Automobil, Hotel, Retail, Sport, ein breites Leistungsportfolio an. Von der kompetenten Planung, über Projekt- und Bauleitung bis zum kompletten Facility-Management bekommt der Kunde alles aus einer Hand und das von einem der innovativsten Ladenbauer Europas. Das Team ist dynamisch und nach vorne gerichtet, neben dem DU gehört nicht nur das täglich frische Obst und Gemüse auf der Haben-Seite des Wohlfühlens, sondern auch noch ein extrem schönes Betriebsklima. Lust auf eine Aufgabe in einem Top-Team, denn wir besetzen im Kundenauftrag eine Position in der

## Senior Projektleitung Innenausbau- (m/w/d)

### Lust auf Verantwortung, und das für superinnovative Kunden und Projekte?

#### Ihre Aufgaben

- Durchführung der Bedarfsermittlung vor Projektbeginn, wie z.B. Bauaufmaß, technische Klärung und Absprache mit Kunden und Architekten
- Planung und Steuerung des Projektablaufes und der benötigten Ressourcen von Komplettausbauprojekten (Angebot bis hin zur Projektabschlussnahme) (LP 6-8)
- Technische und kaufmännische Gesamtprojektverantwortung in allen Phasen der Projektanbahnung und der Umsetzung
- Erstellung von Terminplänen, Kosten- und Mengenberechnungen, sowie Erstellung von Ausschreibungsunterlagen / Leistungsverzeichnissen für die einzelnen Gewerke
- Auswahl, Vergabe und Steuerung von Partnerunternehmen
- Organisation und Durchführung der Baubesprechungen
- Sicherstellung einer kostengünstigen und raschen Abwicklung von Gewährleistungsfällen
- Durchführen von Abnahmen der jeweiligen Gewerke und Sicherstellung von Projektabschluss und der ordnungsgerechten Dokumentation

#### Ihr Profil

- Eine solide bau- oder holztechnische Ausbildung ist wünschenswert (Wenn Sie die Kenntnisse und Fertigkeiten auf andere Weise erworben haben, ist uns Ihre Bewerbung genauso willkommen)
- Berufserfahrung (mind. 5 Jahre) im Projektmanagement/der Bauleitung (Gewerkekoordination Innenausbau) und somit Erfahrung in der Steuerung von Ausbauprojekten
- Gewohnt im Umgang mit Auftraggebern, Fachplanern und Partnerunternehmen sowie sonstigen Beteiligten im Projekt
- Solides Kenntnisse im Umgang mit der VOB / dem Baurecht
- Erforderliche Sprachkenntnisse: sehr gutes Deutsch in Wort und Schrift, sowie anwendungssichere Englischkenntnisse
- Kenntnisse im Umgang mit CAD ist wünschenswert, sowie Kenntnisse im Umfeld ERP

Als Teamplayer und durch Ihre persönliche und fachliche Kompetenz tragen Sie entscheidend zum Unternehmenserfolg bei. Eine vielfältige Aufgabe und eine sichere Position in einem stark wachsenden, international agierendem Unternehmen werden geboten. Ein sehr engagiertes Team rundet das Unternehmensumfeld ab. Im Gegenzug werden Ihnen eine lukrative Vergütung, Freiraum und außergewöhnlich gute Entwicklungsmöglichkeiten geboten. Jede Bewerbung und/oder Information wird absolut diskret und vertraulich behandelt, selbstverständlich werden ebenso Ihre Sperrvermerke beachtet. Bitte senden Sie uns Ihre ausführlichen Bewerbungsunterlagen unter Angabe des möglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung unter der Kennziffer TF132.01 an:



PERSONALPOTENTIAL  
Thomas Frey  
[thomas.frey@personalpotential.de](mailto:thomas.frey@personalpotential.de)  
Luxemburger Allee 75a  
D- 45481 Mülheim an der Ruhr