



Unser Auftraggeber ist ein renommiertes, international agierendes und sehr namhaftes Handels-Unternehmen im Segment LEH. Das Unternehmen bietet mit seinem breiten Filialnetz anspruchsvolle und hochwertige Produkte an. Nachhaltigkeit und Kundennähe bilden dabei den Kern des bekannten Unternehmens. Im Rahmen der starken Expansion suchen wir zur Unterstützung für die Bau-Expansionsabteilung Sie als

Projektleiter Ladenbau GU /Ladenbau (m/w/d)

Top Perspektive – Gewerkekoordination Innenausbau im LEH

Ihre Aufgaben

- Durchführung der Bedarfsermittlung vor Projektbeginn, wie z.B. Bauaufmaß, technische Klärung und Absprache mit Lieferanten und Architekten
- Mitwirkung bei der Vorbereitung der projektbezogenen Werk- und Dienstleistungsverträge
- Planung und Steuerung des Projektablaufes und der benötigten Ressourcen von Komplettausbauprojekten (Angebot bis hin zur Projektabschluss) (LP 6-8)
- Verantwortlich für das jeweilige projektbezogene Budget (Kosten-, termin- und qualitätsgerechte Abwicklung)
- Führen und steuern der Projektaktivitäten und des Projektteams (Dienstleister und Lieferanten im Bereich GU, Architekten, Projekttechniker, Fachplaner)
- Mitwirkung beim Aufbau und der Pflege des Nachunternehmernetzwerkes
- Routinemäßige Abstimmung mit der Bauleitung vor Ort
- Sicherstellung von Projektabschluss und die Sicherstellung der Projektabschlussrechnung sowie der ordnungsgerechten Dokumentation
- Sicherstellung einer kostengünstigen und raschen Abwicklung von Gewährleistungsfällen (Nachtragsmanagement/Claimmanagement)

Ihr Profil

- Eine solide holz/metall/bautechnische Ausbildung ist von Vorteil
- Berufserfahrung (mind. 3 Jahre) im Projektmanagement (Gewerkekoordination Innenausbau) und somit Erfahrung in der Steuerung von Ausbauprojekten, im Bereich des LEH ist von Vorteil
- Gutes technisches Verständnis und allgemeine betriebswirtschaftliche Grundkenntnisse sind notwendig
- Kenntnisse hinsichtlich der Koordination aller Gewerke im Innenausbau (auch TGA)
- Kenntnisse im allgemeinen Baurecht, dem VOB Teil B
- Ziel- und Ergebnisorientierung in Kombination mit einem überzeugendem, jedoch ruhigem Auftreten
- Erforderliche Sprachkenntnisse: sehr gutes Deutsch in Wort und Schrift
- Gutes kommunikatives Verständnis gepaart mit der Eigenschaft des guten Zuhörens
- Gewohnt, mit Lieferanten, dem Team und den Handwerkern jeweils auf Augenhöhe zu kommunizieren
- Pragmatische Ausrichtung, Hands On Mentalität, „Mut zum Querdenken“
- Gewohnt, selbstständig und strukturiert innerhalb eines Teams zu Arbeiten
- Durchsetzungsfähigkeit, Verhandlungsgeschick sowie ein gut ausgeprägtes logisches Denkvermögen gehören zur persönlichen Ausstattung
- IT-Kenntnisse

Wenn Sie eine spannende Aufgabe in einem expandierenden Unternehmen suchen, sollten wir uns kennen lernen. Sie sind ein "Organisationstalent" und haben Freude daran, komplexe Projekte zu koordinieren. Sie sind kommunikationsstark, besitzen Teamgeist und möchten gemeinsam mit unserem Auftraggeber nachhaltig Erfolge in einem wachsenden Markt erzielen. Namhaftes Top- Unternehmen, ansprechendes Gehalt und ein KFZ zur privaten Nutzung runden das Angebot mehr als Optimal ab.

Jede Bewerbung und/oder Information wird absolut diskret und vertraulich behandelt, selbstverständlich werden ebenso Ihre Sperrvermerke beachtet. Bitte senden Sie uns Ihre ausführlichen Bewerbungsunterlagen unter Angabe des möglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung unter der Kennziffer TF168.01



PERSONALPOTENTIAL
Thomas Frey
thomas.frey@personalpotential.de
Luxemburger Allee 75a
D- 45481 Mülheim an der Ruhr